



## Zone d'activité Causse d'Auge

### Mende

#### Vocation de la Zone

Activités industrielles, artisanale et commerciale

#### Caractéristiques juridiques

Document d'urbanisme : PLU en cours d'élaboration et POS actuellement  
COS ou CES : 0,6  
PPR - PPRI : oui

#### Fiscalité 2010

Taxe Professionnelle Relais  
régionale : 4.30%  
départementale : 9.51%  
locale : 14.79%

#### Taxe foncière bâtie

régionale : 4.86%  
départementale : 12.68%  
communale : 28.67%

#### Voiries - réseaux

Distribution interne : bon réseau / absence de marquage  
Dimensionnement voiries : PL bon  
Trottoirs et bordures : discontinu / à aménager  
Aire de retournement : dégagé  
Bassin de rétention : Non  
Eau de pluie, ruissellement : fossés  
Gaz : Non / Electricité : Oui / Haut débit : Oui

#### Cadre urbain - architecture - paysage

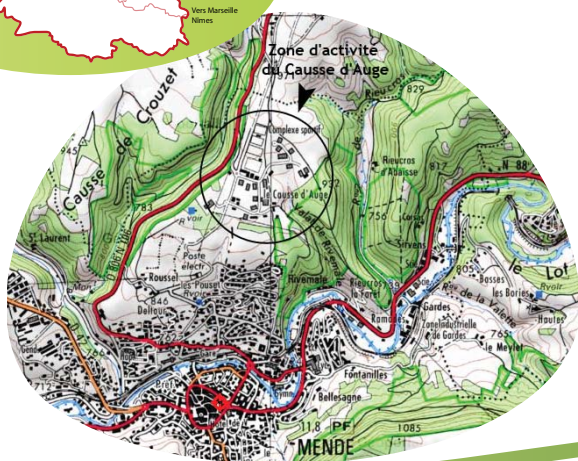
Déplacement et sécurité : bon  
Signalétique : panneau à l'entrée  
Publicité extérieure : indiqué depuis centre ville  
Transport en commun : Oui  
Éclairage public : Oui  
Cahier des charges : Oui  
Protections particulières : ZPPAUP  
Espaces verts : abords, site de qualité  
Clôtures : oui / uniformité  
Qualité architecturale : homogène  
Propreté, entretien : bonne  
Traitements des déchets : tri sélectif  
Cadre paysager (interne) : bonne qualité

#### Services aux entreprises

Vie quotidienne : Médecins, Banques, Bureau de poste, Administrations, zone commerciale...  
Ecoles : crèche, Ecoles maternelles, primaires, Collèges, Lycées, Université,  
Activités sociales et culturelles : Théâtre, Cinéma, Expositions, Bibliothèque, Festivals...  
Activité sportive : Gymnases, Terrains, Parcours de santé, Manifestations, ...  
Activité touristique : Office intercommunale du tourisme.

#### Disponibilités foncières

Réglementation : Lotissement  
Surface Totale : 38,6 ha  
Surface disponible : 0.5 ha  
Prix : 7 à 10 €HT/ m<sup>2</sup>



Type	Accès le plus proche	Distance	Temps
Autoroutière	Le Monastier N°39	35 km	30 min
	Montpellier	204 km	130 min
	Clermont-Ferrand	176 km	120 min
Ferrovière	Mende	5 km	5 min
Aéroportuaire	Rodez	113 km	90 min

Mise à jour le 01 mars 2011



N°	Entreprise	Activité	APE	SIRET
1	BONNET HYGIENE	Commerce de gros de produits pour entretien et aménagement de l'habitat	514J	40317198600025
2	HUGON TOURISME	Transports routiers réguliers de voyageurs	602B	33207612400038
3	BRINGER FRERES IMMOBILIER	Ebénisterie (fabricants de cuisine)	361G	41525652800019
4	LOZERE CONSTRUCTION IMMOBILIER	Construction de maisons individuelles	452A	48195563100017
5	C BUREAUTIQUE	Commerces de détail divers en magasin spécialisé	524Z	39167690500014
5	Façade Plus	Tous travaux de réalisation et rénovation de façade	433Z	49871116700011
6	AERO PUB	Autres activités graphiques	222J	35014686600024
7	RADIA 48	Entretien et réparation de véhicules automobiles	502Z	37880030400032
8	Le 109	Discothèques	554C	49195330300014
9	Vendu	-	-	-
10	MAGNE DISTRIBUTION	Commerce de gros alimentaire non spécialisé	513W	44028865200017
11	Concessionnaire PSA Citroën	Magasin et atelier de préparation	451Z	32718204400021

N°	Entreprise	Activité	APE	SIRET
12	Lauze Boissons	Commerce de gros de boissons	463Z	41079160200031
13	ASSISTANCE DEPANNAGE AUTOMOBILE LOZERIEN	Entretien et réparation de véhicules automobiles	502Z	39917795500016
14	Dépôt GOGRA	Exploitation forestière	020B	32489466600027
15	TECHNILIGNE	Fabrication de meubles meublants	361G	38172815300028
16	PLUVIAL SUD	Services annexes à la production	748K	49226878400013
17	BOISSONNADE COMBUSTIBLES	Commerce de détail de charbons et combustibles	524Y	39500322100029
18	HERMABESSIERE ENTREPRISE	Horticulture ; pépinières	011D	34997885800026
19	ENGELVIN BOIS MOULE	Fabrication d'emballages en bois	204Z	41389468400013
20	Réservé	-	-	-
21	Déchetterie	-	-	-
22	Disponible 5000 m <sup>2</sup>	(Agence immobilière Sologec)		
23	Mialanes Beton	Fabrication de beton prêt à l'emploi	236Z	30321822600049
24	AGRI SERVICE LOZERE	Commerce de gros de matériel agricole	518P	34039143200028
25	Ateliers relais CCI	-	-	-
26	Vendu	-	-	-
27	Vendu	-	-	-
28	SARL GUERREIRO RAVALEMENT	Plâtrerie - maçonnerie - façadier - plaquiste ...	433Z	44285533400011
29	-	-	-	-
30	ENVIRONNEMENT MASSIF CENTRAL	Récupération de matières non métalliques recyclables	372Z	41436917300037
31	ENVIRONNEMENT MASSIF CENTRAL	Récupération de matières non métalliques recyclables	372Z	41436917300037
32	Vendu	-	-	-
33	Vendu	-	-	-
34	-	-	-	-
35	ENVIRONNEMENT MASSIF CENTRAL	Stockage	372Z	41436917300037
36	ENVIRONNEMENT MASSIF CENTRAL	Stockage	372Z	41436917300037
37	Usine de Mende SCREG SUD EST (STPL)	Construction de chaussées routières et de sols sportifs	452P	31458375800557
38	Vendu	-	-	-
39	MENDOISE DE SUPERMARCHES (HYPER U)	Dépôt Hypermarchés	521F	30950547700047
40	Vendu	-	-	-
41	LA CAUSSENARDE	Transports routiers service de transports de marchandises	494B	37903857300026
42	Assistance 24	dépannages et remorquages d'automobiles ...	-	-
43	Entreprise DUARTE Carlos	Artisan	-	-
44	Vendu	-	-	-
45	Vendu	-	-	-
46	ACACIA	Travaux de charpente	452L	42340646100024
47	REST'O BAR LA ZONE	Restaurant-débit de boissons-traiteur et activités annexes.	-	-
48	Vendu		-	-
49	Vendu		-	-
50	Vendu		-	-
51	Vendu		-	-
52	Vendu		-	-
53	Vendu		-	-
54	Vendu		-	-
55	Vendu		-	-
56	Vendu		-	-
57	Vendu		-	-
58	Vendu		-	-
59	Vendu		-	-