



Zone d'activité Route de Boyne

Le Massegros

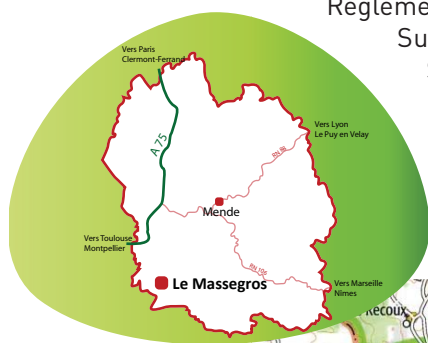
Vocation de la Zone
Activités artisanales.

Caractéristiques juridiques
Document d'urbanisme : carte communale

Fiscalité 2010
Taxe Professionnelle Relais
régionale : 4.30%
départementale : 9.51%
locale : 14.25%

Taxe foncière bâtie
régionale : 4.86%
départementale : 12.68%
communale : 15.98%

Disponibilités foncières
Réglementation : Lotissement
Surface Totale : 4 ha
Surface disponible : 0.17 ha
Prix : 4.57 €HT/ m²



Voiries - réseaux

Distribution interne : 1 voie / pas de marquage
Dimensionnement voiries : largeur PL suffisante
Etat des enrobés : neuf
Trottoirs et bordures : non
Gaz : Non / Electricité : Oui / Haut débit : Oui

Cadre urbain - architecture - paysage

Desserte de la zone : RD - accès facile
Abords immédiats : route - laiterie Lactalis (2^{de} industrie du département)
Eclairage public : Oui
Cadre urbain : bord de route - proximité usine
Signalétique générale : signalétique privée à l'intérieure de la zone
Espaces verts : non
Clôtures : pas d'homogénéité
Traitement public/privé : délimité
Publicité privative : oui
Propreté, entretien : correcte
Traitement des déchets : poubelle commune mais pas de recyclage

Services aux entreprises

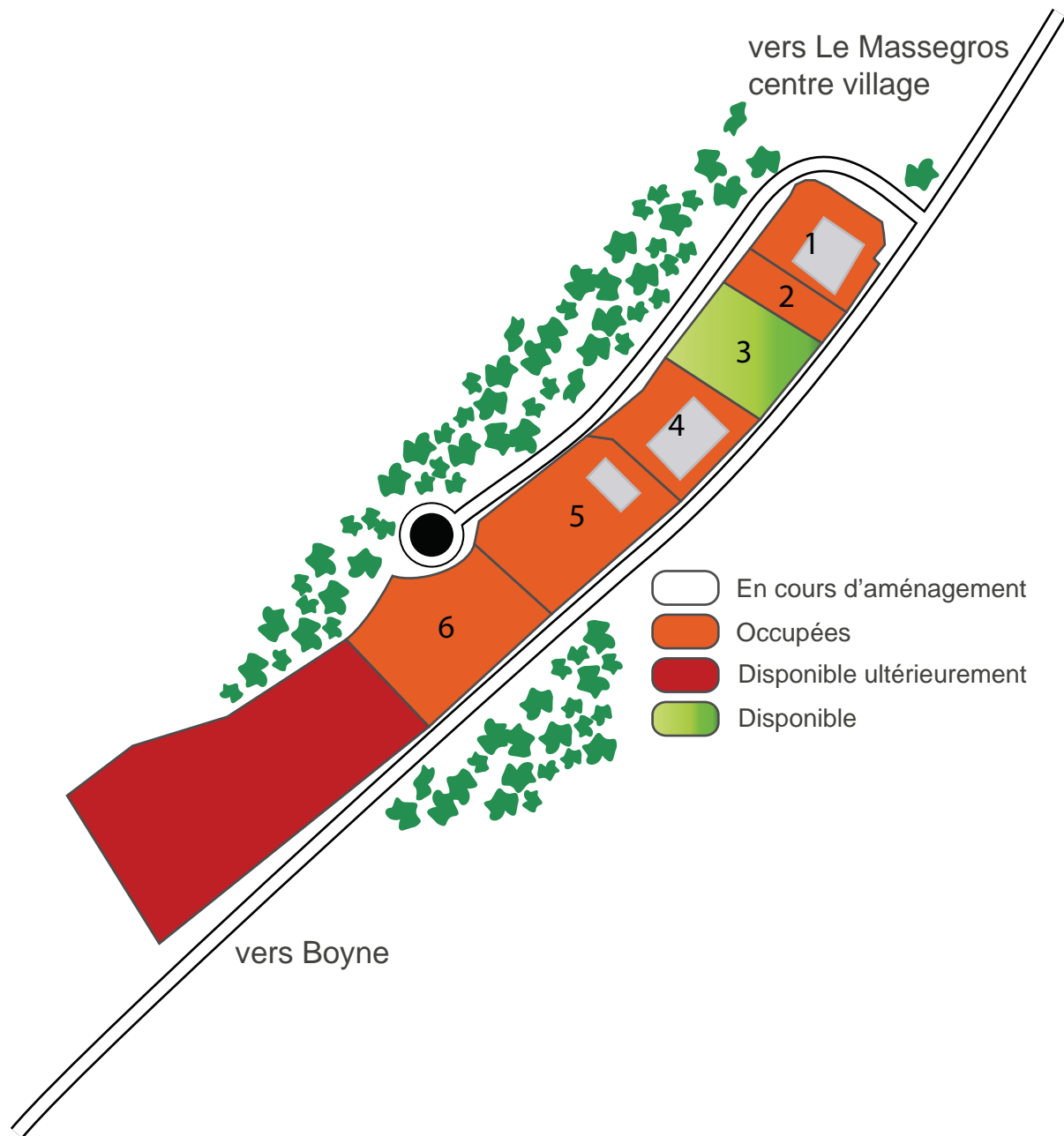
Vie quotidienne : Epicerie, Boulangerie, Garage automobile, Bureau de Poste, Banque, Hôtel, Restaurant, Gîtes, Station service...
Ecoles : Garderie, Ecole communale
Activités sociales, culturelles et sportives : Associations, Salle des Fêtes, Maison des services, Centre culturel, Bibliothèque, Terrain de sport.
Activité touristique : Office de Tourisme des Gorges du Tarn, Causse de Sauveterre.

Type	Accès le plus proche	Distance	Temps
Autoroutière	Le Monastier N°39	64 km	64 min
	Montpellier	227 km	166 min
	Clermont-Ferrand	203 km	149 min
Ferrovière	Chadenet	13 km	12 min
Aéroportuaire	Le Puy en Velay	93 km	89 min

Mise à jour le 03 mars 2011

Contact : Lozère Développement
POLen - rue du Gévaudan - 48000 Mende
Tél : 04 66 45 33 00 - Fax : 04 66 45 33 03
Email : contact@lozere-developpement.com

Gestionnaire : Commune du Massegros
village - 48500 Le Massegros
Tél : 04 66 48 80 11 - Fax : 04 66 48 84 57
Email : mairie.le-massegros@wanadoo.fr



N°	Entreprise	Activité	APE	SIRET
1	Christophe DELABARRE	Couverture sur voûte et charpentes, neuf et restauration, spécialiste lauze	439B	41096223700039
2	Christophe DELABARRE	Couverture sur voûte et charpentes, neuf et restauration, spécialiste lauze	439B	41096223700039
3	Disponible 1768 m ²	-	-	-
4	GDO AUTOMOBILES	Commerce de véhicules automobiles	501Z	48455191600014
5	SCI DES TROIS CAUSSES	Location d'autres biens immobiliers	702C	45103493800014
6	SARL Lou Passou Bio	Laiterie Bio	105A	41539057400028