

en Lozère,  
votre entreprise  
respire



## Zone Artisanale rte de Chabrits



### Contact

Lozère Développement  
Parc Technologique de Valcroze  
rue du Gévaudan - 48000 Mende  
tel : 04 66 45 33 00  
Fax : 04 66 45 33 03  
Email : contact@lozere-developpement.com

### Gestionnaires de la zone

Commune de Mende  
Place de Gaulle  
48000 Mende  
tel : 04 66 49 40 00  
fax : 04 66 49 10 78

### Disponibilités foncières

- Réglementation : non communiqué
- Surface Totale : non communiqué
- Surface disponible : 0 ha
- Prix : non communiqué

### Fiscalité 2010

Taxe Professionnelle :  
régionale : 2.80%  
départementale : 13.81%  
locale : 2.89%

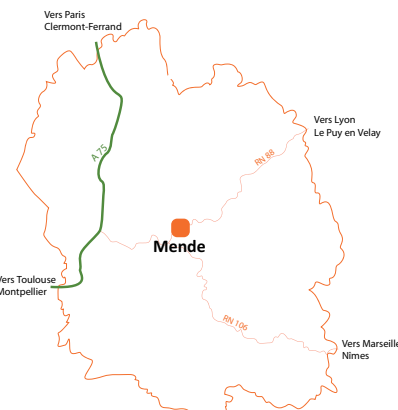
Taxe foncière bâties :  
régionale : 2.64%  
départementale : 19.58%  
communale : 3.60%

### Vocation de la Zone

- ▶ Activités artisanale et commerciale

### Voiries - réseaux

Distribution interne : des voies d'accès en cul de sac  
Dimensionnement voiries : manque de largeur pour PL  
Etat des enrobés : correct / pas de marquage  
Trottoirs et bordures : discontinu / à aménager  
Aire de retournement : taille moyenne  
Risque naturel : Oui  
Inondations : PPRI zone bleue  
Risque technologique : Non  
Bassin de rétention : Non  
Eau de pluie, ruissellement : fossés  
Gaz : Non  
Electricité : Oui  
Haut débit : Oui  
Remarque : présence d'un lagunage



### Cadre urbain - architecture - paysage

Déplacement et sécurité : satisfaisant  
Signalétique : panneau à l'entrée  
Publicité extérieure : indiqué depuis le centre ville  
Transport en commun : Oui  
Eclairage public : Oui, partiel et qualité moyenne  
Protections particulières : ZPPAUP  
Espaces verts : abords, site de qualité  
Clôtures : oui / pas d'uniformité  
Qualité architecturale : hétérogène  
Cadre urbain : bord de route / périurbain

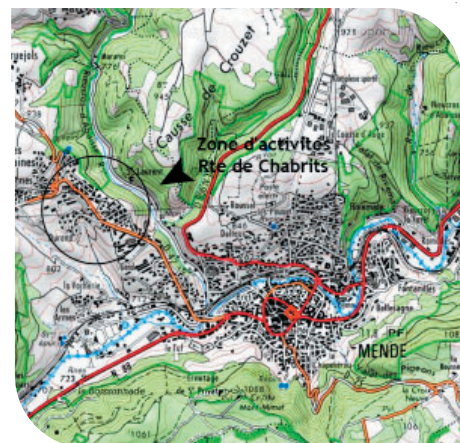
### Dessertes

Type	Accès le plus proche	Distance	Temps
Autoroutière	Le Monastier N°39	35 km	30 min
	Montpellier	204 km	130 min
	Clermont-Ferrand	176 km	120 min
Ferrovière	Mende	5 km	5 min
Aéroportuaire	Rodez	113 km	90 min

### Services aux entreprises

Vie quotidienne : Médecins, Banques, Bureau de poste, Administrations, zone commerciale...  
Ecoles : crèche, Ecoles maternelles, Ecoles Primaires, Collèges, Lycées, Université,  
Activités sociales et culturelles : Associations, Théâtre, Cinéma, Expositions, Bibliothèque, Saison culturelle, Festivals...  
Activité sportive : Gymnases, Terrains, Parcours de santé, Manifestations, ...  
Activité touristique : Office intercommunale du tourisme.

Mise à jour le 3 septembre 2010





N°	Entreprise	Activité	APE	SIRET
1	Iveco Garage Solignac	garage de poids lourds	451Z	44361102500018
2	Vendu	-	-	-
3	Concessionnaire FIAT - TOYOTA	Parc de véhicules automobiles	451Z	49207262400025
4	Concessionnaire FIAT - TOYOTA	Commerce de véhicules automobiles	451Z	49207262400025
5	MR BRICOLAGE	Commerce de produits et articles de bricolage et de matériaux	475B	39068952900043
6	SOLONET MASSIF CENTRAL	Prestations de nettoyage et services associés	812Z	45323856000016
7	SARL ALUMINIUM SYSTEME	Pose fabrication distribution de tous types de menuiseries volets portails clôtures automatismes	433B	49072795500026
8	DALKIA	-	-	-
8	Entreprise ALDEBERT	Chauffage - Plomberie	-	-
9	ATELIER ELECTROMECHANIQUE RUBIO ROLAND	Fabrication d'instrumentation scientifique et technique	331Z	32533772300010
9	MEDIKA LOZERE	Commerce de gros de produits pharmaceutiques	464Z	48005849400018
10	MIROITERIE DU GEVAUDAN	Façonnage et transformation du verre plat	261C	45213532000011
11	GEVAUDAN BOISSONS	Commerce de gros de boissons	513J	41067661300012
12	LOCAMAT 48	Location de machines et équipements pour la construction	713C	43416563500013
13	RODIER	Travaux d'installation électrique	453A	41820777500028
14	DDE (Direction Départementale de l'Équipement)	Centre d'exploitation de Mende	-	-
15	DIA	Dicount alimentaire	471D	51815955300016
16	SARL ASTERIA	Commerce de gros de matériel agricole	518P	49172285600011

N°	Entreprise	Activité	APE	SIRET
17	RICHARDSON	Négoce matériel de chauffage-sanitaire-plomberie	467B	05480095854278
18	Vendu	-	-	-
19	Entreprise BERAL	vente, installation de chauffage	-	-
20	P.P.A	Entretien réparation véhicule automobile	452A	41844997100013
21	MAISONS DELTOUR	Construction de maisons individuelles	412A	32099137500082
22	VULCANISATION LOZERIENNE - RIPA	Commerce de détail d'équipements automobiles	503B	42947899300018
23	BUISSON ET FILS	Commerce de gros de matériel agricole	518P	35331995700018
24	REXEL FRANCE	Commerce de gros de matériel électrique	518L	30930461603781
25	Vendu	-	-	-
26	GOUBERT	Atelier	466C	44439942200021
27	SCHEFFER	Travaux d'installation électrique	453A	34820607900017
28	CAF - URSSAF	-	-	-
29	CFA (Centre de Formation par Alternance)	-	-	-
30	Boulangerie KERMES	Atelier	701Z	44134092400022
31	ESPACE SPORTS LOISIRS	Autres activités sportives	926C	44529393900010
32	SERGE GAILLARD	Fabrication de constructions métalliques	281A	39508576400029
33	SARL CRESPIAN AUTOMOBILES	Entretien et réparation de véhicules automobiles	502Z	31321130200036
34	CENTRE AUTO LOZERE	Commerce de véhicules automobiles	501Z	39490410600033
35	SEM ANGLES	Commerce de gros de matériaux de construction, sanitaires	515F	57214188502586
36	CABINET BAUDOUIAN ET ASSOCIES	Ingénierie, études techniques	742C	42895904300012
37	Quincaillerie Angles	-	-	-
38	ARTIMAT ET DISTRIBUTION	Commerces de gros alimentaires spécialisés en matière de boulangerie pâtisserie	513T	43979648300030
39	CUISINES MOBALPA	Fabrication de meubles de cuisine	361E	33000199100034
40	LOZERE CHARPENTE	Travaux de charpente	452L	31876004800039
41	CARRELAGE MARTIN DOMINGO	Revêtement des sols et des murs	454F	39405971100025
42	POINT P	Commerce de gros de matériaux de construction, sanitaires	515F	56292047000829
42	Fenêtres TRYBA	Commercialisation de fenêtres portes fermetures	478Z	45142321400027
42	GOUBERT - PRO & CIE	Vente gros et détail d'appareils électroménagers	466C	44439942200021
42	CARGLASS	Entretien et réparation de véhicules automobiles	552A	42505055602351
42	AYME ET FILS	Négoce de pneumatiques et d'accessoires automobiles	453Z	72262011900833
42	TOUTELECTRIC	Grossiste en matériel électrique et électronique	465Z	56080158100342
42	PEINTURES GAUTHIER	-	-	-
42	SEGURET DECORATION	Commerce de détail de quincaillerie	475A	34333210200031
43	MALRIEU DISTRIBUTION	Commerce de gros de fournitures de plomberie et chauffage	515J	41480272800074
44	MARCEL ROBBEZ MASSON SERVICES	Services annexes à la production	748K	43310694500010
45	SDEE Lozère	-	-	-
46	ATELIERS DU CAUSSE	Sérigraphie - imprimerie	222C	2713604000026
47	FFB, AIPPH, Cap Emploi et sameth	-	-	-
48	Dir Dép des Services Vétérinaires	-	-	-
49	GARAGE DU GEVAUDAN	Commerce de véhicules automobiles	501Z	33472129700011
50	PROMOCASH	Commerces de détail divers en magasin spécialisé	524Z	44028875100025
51	F.I.C	Achat vente en gros et détail de fournitures industrielles	467B	33070587200118
51	FLAURAUD	Fourniture automobiles électriques industrielles et agricoles	453Z	32177415000395
52	SARL CRESPIAN AUTOMOBILES	Entretien et réparation de véhicules automobiles	502Z	31321130200036